



STALLINGSVOORWAARDEN G.J. SCHRIJVER STALLING & OPSLAG Per augustus 2020

Toepasselijkheid

Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten waarin G.J. Schrijver Stalling & Opslag als Stallinghouder optreedt. De Stallingnemer is iedereen, in persoon of als bedrijf/organisatie, die een object stalt of opslaat bij G.J. Schrijver Stalling & Opslag.

De stallingovereenkomst tussen G.J. Schrijver Stalling & Opslag en de Stallingnemer is een feit na het ondertekenen van de stallingovereenkomst door zowel G.J. Schrijver Stalling & Opslag als de Stallingnemer. De Stallingnemer bevestigt door deze ondertekening akkoord te gaan met de stallingvoorwaarden van G.J. Schrijver Stalling & Opslag zoals deze zijn vermeld op de website van G.J. Schrijver Stalling & Opslag.

Stalling

G.J. Schrijver Stalling & Opslag verzorgt tegen de overeengekomen betaling de stalling van het object van Stallingnemer zoals omschreven in de Stallingovereenkomst. Stalling geschiedt volgens afspraak, binnen of op het buitenterrein van het pand gelegen aan de Nieuweweg 14, 4205 NJ Gorinchem. Na afloop van de stallingperiode en voor zover de hieraan verbonden kosten geheel zijn voldaan dient Stallinghouder het object te retourneren aan Stallingnemer.

Stallingperiode

De stallingovereenkomst wordt telkens aangegaan voor de duur van een jaar en kan door zowel de Stallinghouder als door de Stallingnemer, uiterlijk twee maanden voor de afloop van het lopende stallingjaar, schriftelijk worden opgezegd. Bij niet tijdige opzegging wordt de stallingovereenkomst geacht stilzwijgend te zijn verlengd voor de duur van een jaar. Tussentijds is deze overeenkomst behoudens onvoorziene omstandigheden niet opzegbaar.

Prijs en betaling

Stallingnemer is aan Stallinghouder de stallingvergoeding bij vooruitbetaling verschuldigd. Indien Stallingnemer niet tijdig betaalt is hij van rechtswege in verzuim en heeft stallinghouder zonder enige ingebrekestelling het recht het verschuldigde bedrag inclusief rente en kosten op de Stallingnemer te verhalen. Er vindt geen restitutie plaats van de stallingvergoeding indien tijdens de duur van de overeenkomst geen gebruik gemaakt wordt van de stalling. Verhogingen van de stallingvergoeding

zijn slechts mogelijk per verlengingsdatum en zullen uiterlijk twee maanden voor de afloop van de contractduur schriftelijk door stallinghouder aan Stallingnemer kenbaar worden gemaakt. Bij (tussentijdse) vervanging van het gestalde object, dienen de nieuwe objectgegevens (onder meer afmetingen) te worden doorgegeven aan de stallinghouder. Indien de nieuwe afmetingen groter zijn zal een aanvullende stallingvergoeding in rekening worden gebracht; bij kleinere afmetingen vindt geen restitutie plaats. Stallinghouder behoudt zich het recht voor om stalling van een vervangend object te weigeren.

Ophalen, terugbrengen

Het gestalde object kan worden opgehaald en gebracht volgens de overeengekomen afspraken opgenomen in de Stallingovereenkomst.

Stallen

De Stallinghouder zet bij het brengen van het object deze op een door Stallinghouder aan te wijzen plaats en volgens de afspraken in de Stallingovereenkomst binnen of op het buitenterrein. Het is de Stallingnemer uitdrukkelijk verboden om tijdens de stallingperiode gas (flessen), olie- of benzine (reservoirs) of andere gevaarlijke met name vluchtige en/of brandbare c.q. milieu onvriendelijke stoffen/zaken, dan wel stoffen/zaken die aan bederf onderhevig zijn, in, of aan het object aanwezig te hebben. Voor eventuele schade die voortvloeit uit het aanwezig zijn van genoemde stoffen/zaken is Stallingnemer volledig aansprakelijk. Dit geldt ook voor de bodemverontreiniging als gevolg van uit het object lekkende olie etc. Stallingnemer is verplicht stallinghouder of diens gemachtigde toegang tot het object te verschaffen teneinde nakoming van de hier genoemde veiligheidsvoorschriften te controleren. De stalling is niet verwarmd. Het is Stallingnemer niet toegestaan om zich zonder toestemming van de stallinghouder binnen de stallingruimte te begeven; in de stalling zonder toestemming aan het object wielklemmen en/of koppelingssloten te plaatsen; werkzaamheden aan het object uit te voeren; de stallingplaats aan derden al of niet tegen vergoeding geheel of gedeeltelijk in gebruik te geven; gebruik te maken van open vuur.

Aansprakelijkheid en verzekering

Het stallen door Stallingnemer van het object bij Stallinghouder geschiedt geheel voor risico van Stallingnemer. Het gestalde is vanwege Stallinghouder niet verzekerd tegen welke schade of oorzaak dan ook, aan personen of zaken van Stallingnemer toegebracht, of voor verlies of diefstal van enige zaak. Stallinghouder is niet aansprakelijk voor schade aan personen of zaken van Stallingnemer toegebracht, die voortvloeit uit mogelijke gebreken aan het gebouw waarin het object is gestald. Stallingnemer dient het object tenminste WA en Casco te verzekeren en hiervan schriftelijk bewijs te overleggen.

Niet of niet tijdige betaling

Stallinghouder heeft ingeval van achterstallige stallingvergoeding het recht om het gestalde object achter te houden (retentierecht) totdat volledige betaling inclusief rente en kosten is ontvangen. Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die stallinghouder moet maken om tot incasso te komen van de achterstallige stallingvergoeding, komen eveneens voor rekening van Stallingnemer.

Bij niet betaling is Stallinghouder te allen tijde (ook tussentijds) bevoegd de stallingovereenkomst te beëindigen door opzegging wegens niet betaling met een opzegtermijn van twee maanden.

Indien stallingvergoeding of kosten verschuldigd krachtens deze overeenkomst niet betaald zijn binnen twee maanden na de beëindigingsdatum (na opzegging wegens niet betaling) dan verwerft stallinghouder de volgende aanvullende rechten: (a) de mogelijkheid tot het verbreken van

aangebrachte sloten op of aan het te bewaren object alsook tot het aanbrengen van een nieuw slot, (b) de mogelijkheid, naar eigen goeddunken, het te bewaren object te verwijderen uit de stalling teneinde deze over te brengen naar alternatieve opslaglocaties zonder enige aansprakelijkheid voor enig verlies of schade ten gevolge van deze verwijdering/overdracht, (c) de mogelijkheid om alle kosten die voortvloeien uit de verwijdering en overdracht van het object aan de Stallingnemer aan te rekenen alsook de bijkomende opslagkosten elders samen met alle kosten die herhaalde verwijderingen/overdrachten met zich zouden meebrengen, (d) de mogelijkheid na beëindiging van deze overeenkomst aan Stallingnemer een maandelijkse bezettingsvergoeding in rekening te brengen voor een bedrag gelijk aan de maandelijkse stallingvergoeding, (e) de mogelijkheid voor Stallinghouder om het object als een zgn. verlaten goed (res derelicta) te beschouwen en zich, naar eigen goeddunken, te ontdoen van het object (waaronder in ieder geval weggooien of verkopen is inbegrepen). Stallinghouder zal deze laatste mogelijkheid niet eerder benutten dan nadat er een achterstand in de betaling is ontstaan die correspondeert met stallingvergoeding voor een jaar en nadat 6 maanden zijn verstreken na de schriftelijke aankondiging ervan. De opbrengsten van een verkoop in overeenstemming met dit artikel zullen door stallinghouder aangewend worden ter bestrijding van de achterstallige stallingvergoeding en de rente en kosten die stallinghouder heeft moeten maken als gevolg van de niet betaling.

Overig

Voor zover in deze overeenkomst niet anders is bepaald verplichten Stallinghouder en Stallingnemer zich tot alles waartoe zij op grond van de wet en/of plaatselijke verordening jegens elkander zijn gehouden. Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.